

## OPTIMALISASI FASILITAS PARKIR VVIP (VERY VERY IMPORTANT PERSON) KEDATANGAN (Studi Kasus: Bandar Udara Internasional Syamsudin Noor Banjarbaru)

Muhammad Sulthan Rishadi Akbari<sup>1</sup>, Rezty Fauziah Novianty Z<sup>2</sup>

[sulthan.rishadiakbari@gmail.com](mailto:sulthan.rishadiakbari@gmail.com)<sup>1</sup>, [rezty.fauziah@sttkd.ac.id](mailto:rezty.fauziah@sttkd.ac.id)<sup>2</sup>

Sekolah Tinggi Teknologi Kedirgantaraan Yogyakarta

### ABSTRAK

Parkir di bandar udara saat ini menjadi salah satu permasalahan yang cukup serius. Tingginya pengguna parkir di bandar udara baik untuk kendaraan roda dua ataupun roda empat sedangkan lahan yang tersedia untuk digunakan sebagai area parkir lokasinya cukup jauh dari gedung terminal. Fasilitas parkir VVIP (Very Very Important Person) merupakan salah satu fasilitas yang memiliki akses langsung untuk parkir di depan pintu kedatangan, sehingga membuat fasilitas parkir ini memiliki banyak peminat. Masalah yang terjadi yaitu susah untuk mendapatkan fasilitas parkir pada saat jam sibuk dikarenakan kapasitas yang tidak mencukupi. Tujuan dari penelitian ini adalah: 1) Mengetahui kondisi parkir eksisting parkir VVIP 2) Mengetahui Optimalisasi parkir VVIP. Penelitian ini menggunakan pendekatan kuantitatif dengan menggunakan metode survei. Lokasi penelitian yaitu pada fasilitas parkir VVIP kedatangan. Waktu pelaksanaan penelitian yaitu pada tanggal 8 – 10 Maret 2024, pukul 06.00 – 21.00 WITA. Teknik pengumpulan data menggunakan observasi partisipan, wawancara terstruktur, dan dokumentasi yang dikumpulkan dari narasumber-narasumber terkait pada saat penulis melakukan penelitian. Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa: 1) kapasitas parkir statis 30 SRP, volume kendaraan maksimum pada hari sabtu sebanyak 1.845 kendaraan, akumulasi kendaraan paling banyak pada pukul 17.00 – 18.00, durasi kendaraan parkir yaitu pada range 180 – 210 menit, durasi rata-rata parkir yaitu 201,55 menit, tingkat pergantian parkir yaitu 0,54, indeks parkir lebih dari 1, nilai Z yang diperoleh sebesar 53 SRP 2) upaya optimalisasi yaitu dengan penambahan area parkir, penambahan petugas, melakukan kontrol parkir dan memberikan promo untuk kendaraan yang menginap.

**Kata Kunci:** Optimalisasi, Parkir, Bandar Udara, VVIP (Very Very Important Person).

### Abstract

*Parking area at airports is currently serious problem. It because parking area have many user for two wheels vehiiles and four wheels vechiles but the problem is the land available for parking area is located far from the terminal building. The VVIP (Very Very Important Person) parking facility is one of the facilities that has direct access to parking in front of the arrival gate and make it have a lot of user. The problem is difficult to get parking facilities during peak hours because of insufficient capacity. The purpose of this research are: 1) find out the existing conditions of VVIP parking 2) find out the optimization of VVIP parking. This research uses a quantitative approach with survey methods. The Location for the research is in the arrival VVIP parking facility. The time for research is on 8 – 10 March 2024, from 6 am – 9 pm WITA. The data collection techniques use participant observation, structured interviews and collected documentation from related sources while doing research. The result of this research are 1) static parking capacity is 30 SRP, maximum vehicle volume is on Saturday that 1,845 vehicles, maximum vehicle accumulation is at 17.00 - 18.00, duration of parking vehicles is in the range 180 - 210 minutes, the average duration parking is 201.55 minutes, parking turnover rate is 0.54, parking index is more than 1, the Z value obtained is 53 SRP 2) increase the VVIP parking area, add more employe, controlling VVIP parking area and giving special promos for vechiles that parking more than 24 hour.*

**Keyword:** *Optimalization, Parking, Airport, VVIP (Very Very Important Person).*

## PENDAHULUAN

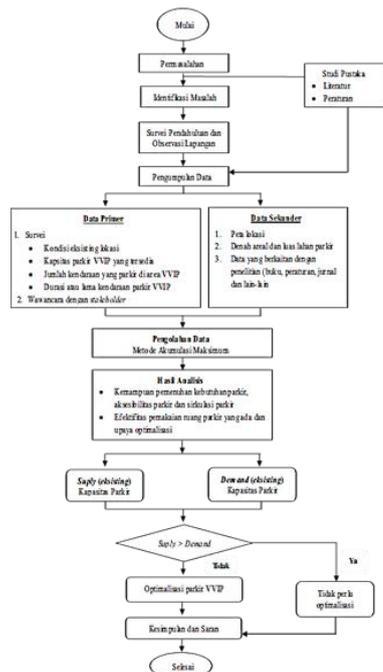
Bandar Udara Internasional Syamsudin Noor Banjarbaru merupakan bandara yang letaknya sangat strategis dan sangat berguna khususnya bagi Masyarakat Banjarbaru dan juga daerah sekitarnya antara lain Kabupaten Banjar, Banjarmasin, Kabupaten Hulu Sungai dan Kabupaten Tanah Laut. Selain itu seiring meningkatnya kepemilikan kendaraan bermotor dan meningkatnya jumlah pengunjung bandar udara baik dari Banjarbaru maupun dari daerah sekitarnya maka kebutuhan parkir di Bandar Udara Internasional Syamsudin Noor Banjarbaru menjadi sangat penting.

Parkir di bandar udara saat ini menjadi salah satu permasalahan yang cukup serius. Tingginya pengguna parkir di bandar udara baik untuk kendaraan roda dua ataupun roda empat sedangkan lahan yang tersedia untuk digunakan sebagai area parkir lokasinya cukup jauh dari gedung terminal. Fasilitas parkir VVIP (Very Very Important Person) merupakan salah satu fasilitas yang memiliki akses langsung untuk parkir di depan pintu kedatangan, sehingga membuat fasilitas parkir ini memiliki banyak peminat. Tujuan utama dari adanya jasa parkir VVIP (Very Very Important Person) adalah untuk menambah keuntungan bagi bandar udara, memberikan kenyamanan bagi pengguna jasa dan kelancaran lalu lintas.

Berdasarkan pengamatan, kapasitas lahan parkir VVIP (Very Very Important Person) masih kurang dan juga sulitnya menemukan tempat parkir VVIP (Very Very Important Person) yang kosong pada saat jam sibuk menjadi masalah yang terjadi di bandar udara Internasional Syamsudin Noor Banjarbaru. Melihat permasalahan yang terjadi maka perlu adanya studi lebih lanjut untuk mengkaji optimalisasi kapasitas, kebutuhan, dan fasilitas parkir VVIP (Very Very Important Person) di Bandar Udara Internasional Syamsudin Noor Banjarbaru. Tujuan dari penelitian ini adalah: 1) Mengetahui kondisi parkir eksisting parkir VVIP 2) Mengetahui Optimalisasi parkir VVIP.

## METODE

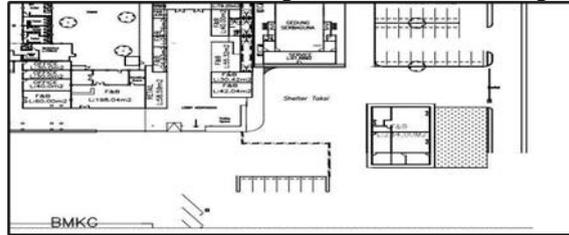
Metode ilmiah yang digunakan pada penelitian ini adalah penelitian kuantitatif dengan menggunakan metode survei. Metode ilmiah secara sistematis dapat dilihat pada flow chart berikut.



Gambar 1.  
Flow Chart Penelitian

**Lokasi dan Waktu Penelitian**

Lokasi penelitian pada penelitian ini yaitu pada Bandar Udara Internasional Syamsudin Noor Banjarbaru yaitu pada bagian parkir VVIP. Adapun waktu yang dibutuhkan untuk menganalisis karakteristik parkir VVIP (Very Very Important Person) pada Bandar Udara Internasional Syamsudin Noor yaitu dimulai pada tanggal 8 – 10 Maret 2024, pada pukul 06.00 – 21.00 WITA. Berikut ini merupakan denah lokasi parkir VVIP.



Gambar 2.  
Denah Lokasi Parkir VVIP

**HASIL DAN PEMBAHASAN**

Pada subab ini akan dijelaskan secara rinci mengenai hasil dari analisis yang sudah dilakukan serta pembahannya.

**Kondisi Eksisting**

Fasilitas parkir VVIP di Bandar Udara Internasional Syamsudin Noor Banjarbaru memiliki luas lahan parkir dengan panjang 125 meter dan lebar 6,5 meter dan memiliki atap sehingga terlindung dari panas matahari. Fasilitas parkir ini terdapat 1 (satu) petugas jaga yang bertugas menertibkan area parkir tersebut. Posisi parkir yang digunakan menggunakan parkir satu sisi dengan sudut 600. Tarif untuk parkir VVIP adalah Rp. 68.000,00 dengan tarif progresif setelah 6 jam berikutnya. Parkir VVIP bandara ini memiliki 30 SRP

- Distribusi Kendaraan Masuk – Keluar

Berikut ini merupakan tabel kendaraan yang msauk dan keluar dari fasilitas parkir VVIP bandara.

Tabel 1.  
Distribusi Kendaraan Masuk – Keluar

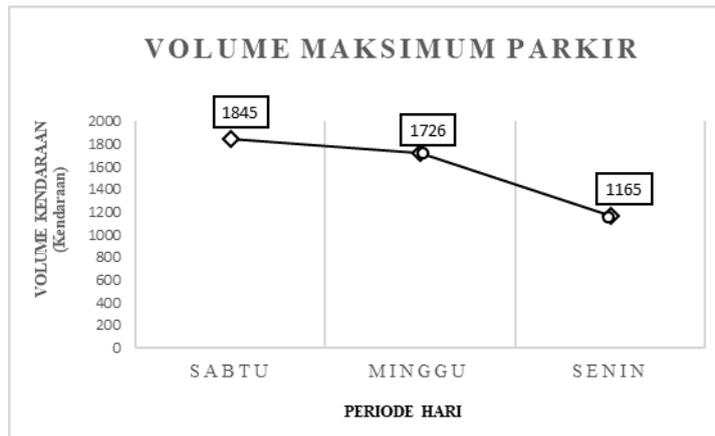
WAKTU	Sabtu		Minggu		Senin	
	Masuk	Keluar	Masuk	Keluar	Masuk	Keluar
06.00-07.00	8	2	5	0	2	0
07.00-08.00	10	5	11	6	4	1
08.00-09.00	15	11	13	11	7	2
09.00-10.00	16	10	15	10	9	5
10.00-11.00	11	11	11	5	7	8
11.00-12.00	16	18	17	15	9	5
12.00-13.00	20	12	19	14	11	8
13.00-14.00	13	22	12	20	18	10
14.00-15.00	23	22	19	20	16	11
15.00-16.00	25	17	22	20	18	15
16.00-17.00	30	14	26	10	20	17
17.00-18.00	25	10	19	6	25	20
18.00-19.00	15	29	14	30	13	24
19.00-20.00	11	29	11	28	5	19

20.00-21.00	5	28	10	29	1	20
<b>Jumlah</b>	<b>243</b>	<b>240</b>	<b>224</b>	<b>224</b>	<b>165</b>	<b>165</b>

Jumlah kendaraan maksimum paling banyak masuk yaitu pada hari sabtu sebanyak 243 kendaraan. Hal ini dikarenakan sabtu merupakan hari libur sehingga jumlah kendaraan meningkat.

- Volume Parkir Kendaraan

Berikut ini merupakan volume kendaraan selama 3 (tiga) hari penelitian yang sudah dilakukan.



Gambar 3.

Volume Maksimum Kendaraan

Volume kendaraan maksimum yaitu pada hari Sabtu dengan total kumulatif kendaraan sebanyak 1.845 kendaraan.

- Akumulasi Jumlah Parkir

Dibawah ini adalah grafik dan tabel dari akumulasi parkir pada parkir VVIP pada 3 (tiga) hari penelitian.



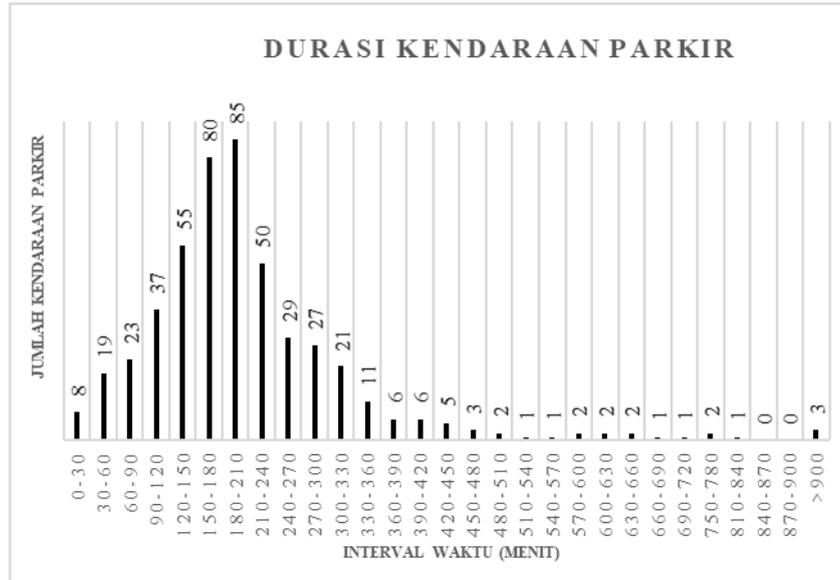
Gambar 4.

Akumulasi Jumlah Parkir

Akumulasi parkir maksimum yaitu pada hari sabtu dengan jumlah 60 kendaraan, pada pukul 17.00 – 18.00.

- Durasi Kendaraan Parkir

Durasi parkir yang diambil pada penelitian ini diambil pada waktu hari sibuk yaitu pada hari sabtu, dapat dilihat pada gambar berikut.



Gambar 5.

Durasi Kendaraan Parkir

Pada saat volume puncak yaitu hari sabtu, durasi kendaraan paling tinggi yaitu pada range waktu 180 – 210 menit (3 – 3,5 jam) dengan jumlah 85 kendaraan

- Durasi Parkir Rata-Rata

Durasi parkir VVIP rata-rata pada 3 (tiga) hari penelitian dapat dilihat pada Tabel berikut.

Tabel 2.  
Durasi Parkir Rata-Rata

Hari	Jumlah Kendaraan	Lama Waktu Parkir (Menit)	Rata-Rata Durasi Parkir (Menit)	Rata-Rata Durasi Parkir (Jam)
Sabtu	243	48.135	198,09	3,30
Minggu	224	43.890	195,94	3,27
Senin	165	34.755	210,64	3,51
<b>Rata-Rata</b>	<b>211</b>	<b>42.260</b>	<b>201,55</b>	<b>3,36</b>

Berdasarkan tabel di atas durasi waktu rata-rata pengguna VVIP yaitu 201,55 menit atau 3 jam 36 Menit.

- Parking Turn Over

Parking turn over VVIP selama 3 (tiga) hari penelitian dapat dilihat pada tabel berikut.

Tabel 3.  
Parking Turn Over

Hari	Jumlah Kendaraan (Kendaraan)	Jumlah Petak (SRP)	Lama Survei (Jam)	Turn Over
Sabtu	243			0,54
Minggu	224	30	15	0,50
Senin	165			0,37

Berdasarkan tabel di atas, didapatkan tingkat pergantian parkir (parking turn over) paling tinggi yaitu pada hari sabtu yaitu 0,54 kendaraan/petak/waktu.

- Indeks Parkir

Indeks parkir VVIP yang dilakukan selama 3 (tiga) hari penelitian dapat dilihat pada tabel berikut.

Tabel 4.

Indeks Parkir			
Hari	Akumulasi Maksimum (Kendaraan)	Jumlah Petak (SRP)	Indeks Parkir (%)
Sabtu	60	30	2,00
Minggu	52		1,73
Senin	44		1,47

Pada ketiga hari indeks parkir menunjukkan angka melewati 1 (satu), terutama untuk hari sabtu angka indeks mencapai 2 (dua). Hal ini menandakan kapasitas parkir yang tersedia tidak cukup menampung kendaraan.

- **Kebutuhan Ruang Parkir**

Kebutuhan parkir diambil pada saat terjadinya jam sibuk (peak hour) berikut ini kebutuhan ruang parkir.

Tabel 5.  
Kebutuhan Ruang parkir

Parameter Kebutuhan Ruang	Angka	Satuan
Jumlah Kendaraan (Y)	243	Kendaraan
Lama Waktu Pengamatan (T)	15	Jam
Rata-Rata Durasi (D)	3,30	Jam
SRP yang dibutuhkan ( $Z=YxD:T$ )	53	SRP
SRP tersedia	30	SRP
Kebutuhan SRP (Z-SRP)	23	SRP

Berdasarkan nilai Z yang diperoleh yaitu sebesar 53 SRP, maka ruang parkir tidak memenuhi yang dibutuhkan karena ruang parkir yang tersedia hanya 30 SRP.

### Upaya Optimalisasi Parkir

Setelah dilakukan analisis data didapatkan Satuan Ruang Penumpang (SRP) parkir sebanyak 53 SRP, sedangkan kapasitas parkir VVIP pada Bandar Udara Internasional Syamsudin Noor hanya 30 SRP, sehingga kapasitas yang ada tidak cukup menampung jumlah kendaraan yang ada terutama hari-hari libur. Oleh karena (Supply < Demand), maka perlu dilakukan optimalisasi parkir. Berikut ini upaya optimalisasi.

- Penambahan parkir VVIP
- Penambahan petugas
- Melakukan kontrol parkir VVIP
- Memberikan promo khusus untuk kendaraan yang menginap

### KESIMPULAN

Kesimpulan pada penelitian ini adalah sebagai berikut.

- Ruang parkir VVIP terletak pada bagian depan pintu keberangkatan, memiliki luas lahan parkir dengan panjang 125 meter dan lebar 6,5 meter.
- Jenis parkir VVIP ini yaitu tipe parkir satu sisi dengan sudut kemiringan 600. Jenis kendaraan yang parkir adalah kendaraan roda 4 (empat).
- Kapasitas parkir statis pada parkir VVIP yaitu 30 SRP
- Total kendaraan maksimum paling banyak masuk yaitu pada hari sabtu sebanyak 243 kendaraan dan kendaraan yang masuk maksimum pada hari Sabtu yaitu sebanyak 30 kendaraan pada pukul 16.00 – 17.00.
- Volume kendaraan maksimum yaitu pada hari Sabtu dengan total kumulatif kendaraan sebanyak 1.845 kendaraan.
- Akumulasi parkir maksimum yaitu pada hari sabtu dengan jumlah 60 kendaraan, pada

pukul 17.00 – 18.00.

- Pada saat volume puncak yaitu hari sabtu, durasi kendaraan paling tinggi yaitu pada range waktu 180 – 210 menit (3 – 3,5 jam) dengan jumlah 85 kendaraan.
- Durasi waktu rata-rata pengguna VVIP yaitu 201,55 menit atau 3 jam 36 Menit.
- Tingkat pergantian parkir (parking turn over) paling tinggi yaitu pada hari sabtu yaitu 0,54 kendaraan/petak/waktu.
- Indeks parkir menunjukkan angka melewati 1 (satu), terutama untuk hari sabtu angka indeks mencapai 2 (dua). Hal ini menandakan kapasitas parkir yang tersedia tidak cukup menampung kendaraan.
- Nilai Z yang diperoleh yaitu sebesar 53 SRP, maka ruang tidak memenuhi yang dibutuhkan karena ruang parkir yang tersedia hanya 30 SRP. Dikarenakan Supply < Demand, maka diperlukan optimalisasi parkir VVIP untuk menunjang supaya menjadi lebih baik.
- Upaya optimalisasi yang dilakukan yaitu, penambahan area parkir VVIP, penambahan petugas, melakukan kontrol parkir VVIP dan memberikan promo khusus untuk kendaraan yang ingin menginap

## **DAFTAR PUSTAKA**

- Departemen Perhubungan. 1998. Pedoman Perencanaan dan Pengoperasian fasilitas Parkir, Direktorat Bina Sistem Lalu Lintas Angkutan Kota. Direktorat Jenderal Perhubungan Darat, Jakarta.
- Hobbs, F. D. 1995. Perencanaan Dan Teknik Lalu Lintas. Gadjah Mada University Press, Yogyakarta
- Keputusan Direktorat Jendral Perhubungan Udara Nomor. SKEP/77/IV/2005 Tentang Persyaratan Teknik Pengoperasian Fasilitas Teknik Bandar Udara. Jakarta : Kementrian Perhubungan.
- Keputusan Menteri Perhubungan No. KM 66 tahun 1993 tentang Fasilitas Parkir Untuk Umum.
- Krisven, D. (2020). Analisis Perbedaan Parkiran Landside Pada Terminal Lama Dengan Terminal Baru Di Bandar Udara Internasional Syamsudin Noor Banjarmasin (Doctoral Dissertation, Sekolah Tinggi Teknologi Kedirgantaraan Yogyakarta).
- MKJI. 1997. Manual Kapasitas Jalan Indonesia (MKJI), Departemen Pekerjaan Umum, Direktorat Jendral Bina Marga, Jakarta.
- Nurintan, R., Putro, S. H. S., & Winiasri, L. (2022). Perencanaan Pengembangan Area Parkir Penumpang Di Bandar Udara Rahadi Oesman Ketapang Kalimantan Barat. In Prosiding SNITP (Seminar Nasional Inovasi Teknologi Penerbangan) (Vol. 6, No. 1).
- Peraturan Menteri Perhubungan Republik Indonesia Nomor PM 77 Tahun 2015 Tentang Standarisasi Dan Sertifikasi Fasilitas Bandar Udara. (n.d.).
- Sugiyono. (2018). Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D. Bandung: Alfabeta.
- Tamin, O.Z. 2008. Perencanaan dan Permodelan Transportasi. Institut Teknologi Bandung. Bandung.