

## PELAKSANAAN PERBAIKAN RUANG DOSEN FAKULTAS TEKNIK UNIVERSITAS MPU TANTULAR

**Hisyam Saiful Ammar<sup>1</sup>, Shella Racmawati Hamdani<sup>2</sup>, Muhammad Rafi Hidayat<sup>3</sup>,  
Ferdy Catur Pamungkas<sup>4</sup>, Edison Hatoguan Manurung<sup>5</sup>**  
[hisyamsaiful39@gmail.com](mailto:hisyamsaiful39@gmail.com)<sup>1</sup>, [shellarachmawatih123@gmail.com](mailto:shellarachmawatih123@gmail.com)<sup>2</sup>,  
[muhamadrafihidayat9@gmail.com](mailto:muhamadrafihidayat9@gmail.com)<sup>3</sup>, [ferdyaturp@gmail.com](mailto:ferdyaturp@gmail.com)<sup>4</sup>, [edisonmanurung2010@yahoo.com](mailto:edisonmanurung2010@yahoo.com)<sup>5</sup>  
Universitas Mpu Tantular

### ABSTRAK

Universitas Mpu Tantular Jakarta (UMT) adalah universitas swasta yang terletak di Cipinang Besar, Jakarta Timur, DKI Jakarta, berada dalam wilayah Kopertis 3. Universitas Mpu Tantular berada di bawah naungan Yayasan Pendidikan Budi Murni (YPBM). Mata kuliah Kuliah Kerja Nyata adalah sangat penting dan wajib diambil oleh seorang mahasiswa untuk menempuh tugas akhir dijenjang Strata I Program Teknik Sipil dan Arsitektur di Universitas Mpu Tantular Jakarta. KKN yang dilakukan diantaranya ialah Pelaksanaan Perbaikan Ruang Dosen Prodi Teknik salah satunya adalah membuat beberapa gambar konsep, mencakup tata letak ruang kaprodi, Planning Design Perbaikan Ruang di Lantai 7 dan Rendering Ruang tersebut.

**Kata Kunci:** UMT, KKN, Pelaksanaan.

### PENDAHULUAN

KKN merupakan kegiatan pengabdian kepada masyarakat di daerah tertentu atau lembaga pendidikan, dilaksanakan secara kelompok, terintegrasi antar jurusan, terkoordinasi di tingkat Fakultas, diutamakan kegiatan non fisik di bidang pendidikan. Kegiatan KKN (Kuliah Kerja Nyata) bertujuan untuk memberikan pengalaman kerja nyata lapangan dalam bidang membentuk sikap mandiri dan tanggung jawab dalam pelaksanaan pekerjaan di lapangan. Selain itu, KKN juga bertujuan untuk membantu masyarakat dalam meningkatkan taraf pengetahuan dan keterampilan sehingga diharapkan dapat meningkatkan kesejahteraannya. Kegiatan KKN dibagi menjadi empat tahap kegiatan, yaitu penyusunan proposal dan rencana kerja, perhitungan RAB dan desain, Eksekusi Lapangan, evaluasi dan penyusunan Laporan pekerjaan. Pelaksanaan KKN ini dimulai dari tanggal 20 Desember 2023 sampai dengan 27 Januari 2024 di Gedung Fakultas Teknik lantai 7 Universitas Mpu Tantular Jakarta.

Program kerja di Proyek Perbaikan dan perapihan kantor Kaprodi Fakultas Teknik Universitas Mpu Tantular Jakarta ini lebih menekankan dan menerapkan keja sama dan peggaplikasian ilmu yang didapat para mahasiswa/i selama menjalani perkuliahan selama di Universitas Mpu Tantular Jakarta.

Secara umum kegiatan KKN di Universitas Mpu Tantular Jakarta ini berjalan dengan sangat baik dan lancar. Hal itu dikarenakan antusiasme para mahasiswa/i. Pelaksanaan program-program KKN tersebut diharapkan dapat bermanfaat bagi seluruh pihak yang terkait sebagai pengaplikasian dan kompetensi pemilikny.

### METODOLOGI

Dalam pelaksanaan KKN ini, terbagi dari 2 pengelompokan pelaksanaan kegiatan . yaitu ;

- Pelaksanaan kegiatan langsung di kerjakan mahasiswa
- Pelaksanaan kegiatan KKN di kerjakan oleh Mandor dan tim tukang

Adapun penjelasannya sebagai berikut : Pelaksanaan Kegiatan KKn yang di kerjakan oleh mahasiswa antara lain :

- Pembersihan Ruang Kaprodi dimana dapat kami jabarkan kegiatan ini meliputi: pembersihan

lantai, sampah sampah makanan dan bekas bungkus makanan yang di bawa tikus di area ruang kaprodi. Pemberihan meja - meja dan rak buku menyusun ulang buku - buku serta aksesories ATK yang ada di sekitar meja dan rak, (dengan pengadaan alat alat kebersihan seperti lap kain, pel lantai, SOS, sapu. Pengharum ruangan . Karung karung bekas).

- Penutupan dan proteksi meja dan buku dari debu selama kegiatan pekerjaan berlangsung, dengan Plastik Cor, dan lakban.
- Pembersihan kosen- kosen dan kaca, Sealant kaca, (pengadaan kanebo dan glass clear).
- Pengadaan dan Penggantian silinder kunci -kunci yang rusak atau mengencangkan ulang baut baut yang kendor dan Duplikat anak kunci (pengadaan silinder kunci dan duplikat anak kunci).
- Pengukuran, Pemesanan dan pemasangan gordyn (Pengadaan gordyn di tukang gordyn).
- Pengadaan dan Pemasangan stop kontak dan saklar serta perbaikan stop kontak lama yang kendor.
- Refinish meja meja ruang rapat dengan pernish.
- Pengangkatan puing -puing serta sampah bekas bobokan keramik dan plafond dari lantai 7 ke lantai 1 (lokasi pembuangan sampah).
- Pengadaan, Pemasangan lampu lampu yang mati.
- Pengadaan dan pengawasan terhadap pekerjaan mandor dalam hal ini item nanti terlampir, untuk pekerjaan di borongkan mandor / Tukang.
- Koordinasi terkait pekerjaan dengan staf rumah tangga Kampus dalam Hal ini bidang Administrasi dan Bp. David, Scurity, Ob dll.
- Pemasangan dan penyusunan pigura dan spanduk yang ada di kaprodi .
- Pembersihan sampah di lantai 8 area Balkon karena mengakibatkan banjir di lantai 7.
- Pengadaan papan nama dan pemasangan papan nama di dinding dan meja Ruang Kaprodi .
- Laundry karpet dan bekas gordyn lama
- Kegiatan penutupan dengan pembuatan spanduk , konsumsi , cinderamata
- Penyusunan laporan hasil KKN

Pekerjaan yang di borongkan mandor / Tukang adalah pekerjaan yang tidak bisa di kerjakan mahasiswa antara lain :

- Pengecatan kuf lampu lampu
- Bongkar dan pasang keramik lantai
- Bongkar plafond dan perbaikan area yang bocor / sudah rusak
- Pernish list plafond
- Perbaikan Nut keramik
- Pengecatan dinding dan plafond

Demikian pelaksanaan KKN ini kami laporkan adapun realisasi pelaksanaan berjalan mulai tanggal 8 Januari sampai dengan 27 Januari 2024.

## **HASIL DAN PEMBAHASAN**

Pelaksanaan kegiatan KKN minggu pertama dimulai pada hari selasa tanggal 9 Januari 2024, dimulai dengan pekerjaan perapihan ruangan kaprodi, pekerjaan bobokan dan juga pembuangan puing sisa bobokan keramik. Dilanjutkan pada tanggal 10 Januari 2024, dengan

Pemasangan keramik, pengecekan plafond dan ac pada ruangan kaprodi, dan pembersihan ruangan kaprodi. Dilanjutkan kembali pada tanggal 11 Januari, dengan pemasangan lanjutan keramik, pemasangan gordyn, pembongkaran plafond yang terindikasi kebocoran, pengecatan bekas kebocoran, dan pembersihan ruangan kaprodi. Tanggal 12 Januari dilakukan kegiatan pembersihan keramik yang telah dipasang, pemasangan plafond dan pengecatan di ruang kaprodi, dan pembersihan kebocoran di L8 jalur pipa AC yang menjadi faktor kebocoran di ruang kaprodi. Hari terakhir di minggu pertama pada hari sabtu, 13 Januari, dimulai dengan pekerjaan injeksi kebocoran 2 (dua) titik, pengecatan Box Lampu, pernis profil lis plafond, penutupan lubang bekas injeksi, pembersihan dan

perapihan dokumen di ruangan kaprodi.

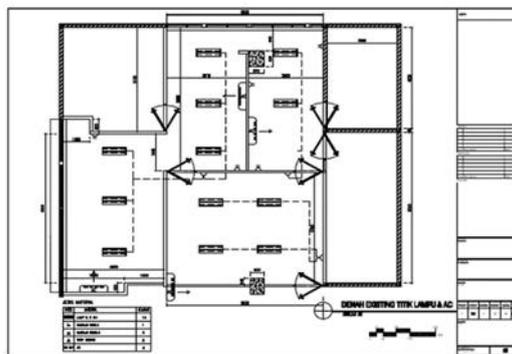
Pelaksanaan KKN minggu kedua pada hari senin, 15 Januari, dimulai dengan lanjutan pernis lis plafon, pernis lis meja, pembongkaran keramik di ruang kaprodi, pengecatan plafond, pembersihan ruangan kaprodi, dan asistensi kegiatan KKN bersama Dosen Pembimbing sekaligus Kepala Prodi T. Sipil, Bapak Dr. Edison H. Manurung, ST, MM, MT, MH, IICD.

### **LAYOUT RUANGAN KAPRODI**

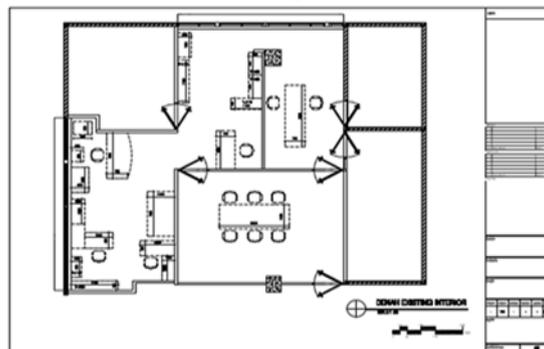
Pengaturan Tata letak ruang kaprodi di diharapkan pengaturan yang baik dan efisien bertujuan untuk mengatur area kerja dan segala fasilitas kegiatan untuk meningkatkan operasional kegiatan aman dan nyaman, sehingga menaikkan moral kegiatan dan kinerja.

Mengingat bahwa ruang fakultas teknik sudah lama kurang ditata dengan baik berikaitan dengan pandemi covid-19 maka penyesuaian tata lay lot ruang dilakukan agar dapat memenuhi fungsi baru.

Pola tata ruang fakultas teknik terbagi menjadi 6 bagian, ruang kap. Arsitektur. T. Sipil, T. informatika, T. Industri, T. Elektro, T. Mesin. Data-data eksisting ruang dapat dilihat pada gambar berikut ini:



Gambar 1 Denah existing interior Ruang Dosen Fakultas Teknik Universitas Mpu Tantular Jakarta.



Gambar 2 Denah Existing titik lampu dan AC.

### **RENCANA DESIGN RENOVASI RUANG KAPRODI**

Data Perbaikan Yang di Lakukan

1. Pengecatan Dinding dan Plafon Ruang Kaprodi
2. Perbaikan Keramik Ruang Kaprodi
3. Pemasangan Gorden Ruang Kaprodi
4. Pembuatan Papan Nama Kaprodi
5. Perubahan Posisi Projector
6. Pengadaan Layar Projector
7. Pembuatan Papan Nama Daftar Dosen
8. Penataan ulang ruang dosen (cuci ac, penggantian lampu yang rusak, dan saklar listrik)

Dari tata layout nya penyelesaian desain perbaikan dilakukan lebih mengarah pada kemudahan kinerja khusus ruang kaprodi dan kemudahan bagi pelayanan yang efisien dan nyaman.

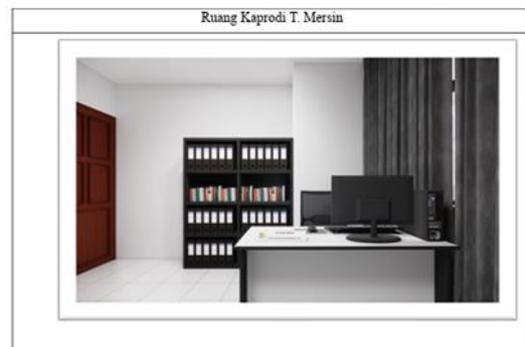


Gambar 3 Ruang kaprodi Arsitektur.

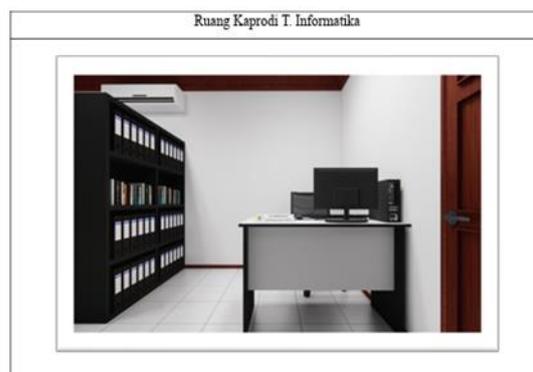
Gambar 4 Menunjukkan Ruang kaprodi T. Sipil berdampingan langsung dengan semua ruang kaprodi.



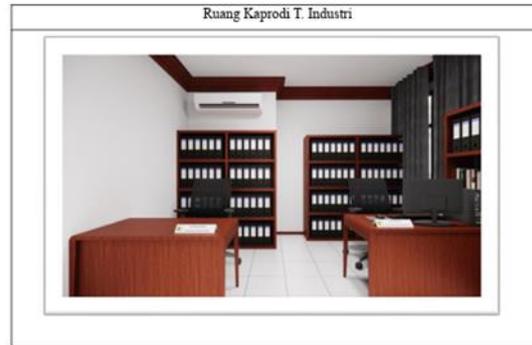
Gambar 4 Ruang kaprodi T. Sipil



Gambar 5 Ruang kaprodi T. Mesin



Gambar 6 Ruang kaprodi T. Informatika



Gambar 7 Ruang kaprodi T. Industri



Gambar 8 Ruang kaprodi T. elektro

Data Perbaikan Yang di Lakukan

- Pengecatan Dinding dan Plafon Ruang Kaprodi
- Perbaikan Keramik Ruang Kaprodi
- Pemasangan Gorden Ruang Kaprodi
- Pembuatan Papan Nama Kaprodi
- Perubahan Posisi Projector
- Pengadaan Layar Projector
- Pembuatan Papan Nama Daftar Dosen
- Penataan Ulang Ruang Dosen (Cuci AC, Penggantian Lampu Yang Rusak, dan
- Saklar Listrik

## KESIMPULAN

Seluruh peserta KKN saling membantu satu sama lain dan terus meningkatkan kekompakan, saling melengkapi kekurangan dan kelebihan, memperkuat kerjasama, saling meyumbangkan tenaga, pikiran, dan bertanggung jawab demi keberhasilan program KKN di kampus universitas mpu tantular Mahasiswa dapat berbaur dengan masyarakat dan mengikuti kegiatan yang ada di sekitaran lokasi kampus.

## DAFTAR PUSTAKA

- [1] Ariawarman, R. P. (2014). Analisis Kelayakan Pembangunan Gedung Serbaguna Di Kota Lamongan. *EXTRAPOLASI: Jurnal Teknik Sipil*, 7(02).
- [2] Istikaanah, N. (2018). Optimasi Lama Pemanfaatan Ruang Serbaguna sebagai Sarana Pendidikan dan Keagamaan.
- [3] Lembaga Penelitian dan Pengabdian pada Masyarakat, "Panduan Pelaksanaan Penelitian dan Pengabdian pada Masyarakat." Universitas Komputer Indonesia, Agustus-2016.
- [4] Lembaga Penelitian dan Pengabdian pada Masyarakat, "Rencana Strategis Pengabdian pada Masyarakat (2016-2020)." Universitas Komputer Indonesia, 20-Jun-2016.
- [5] Widadi R. (2012). Gedung Serbaguna di Purwokerto. Semarang. Universitas Diponegoro

Semarang

- [6] Neufert, Ernst, Jilid 2, Data Arsitek, Jakarta: Erlangga.
- [7] Irsyadi, Wisnu Setiawan. 2018. Kajian Perbandingan Sirkulasi Bangunan Dan Pencapaian Terhadap Transportasi Umum Pada Bangunan Mixed-use. Jurnal Arsitektur vol. 15 no.1.
- [8] Reztika, Dian, Wahyu Hidayat, and Ratna Amanati. "Gedung Jurusan Arsitektur Universitas Riau dengan Pendekatan Arsitektur Organik."
- [10] Bean, Robert. Lighting Interior and Exterior. Britain: Architectural Press, 2004.
- [11] Hendra., Tina, Sekar., Majidah, Amah. 2013. Tingkat Pencahayaan Perpustakaan di Lingkungan Universitas Indonesia. Jurnal Kesehatan Masyarakat Nasional Vol. 7, No. 6.
- [12] Jusuf Thojib, Muhamad Satya Adhitama. (2012). Kenyamanan Visual Melalui Pencahayaan Alami Pada Kantor. Universitas Brawijaya. Volume 11' No. 2, Desember.